

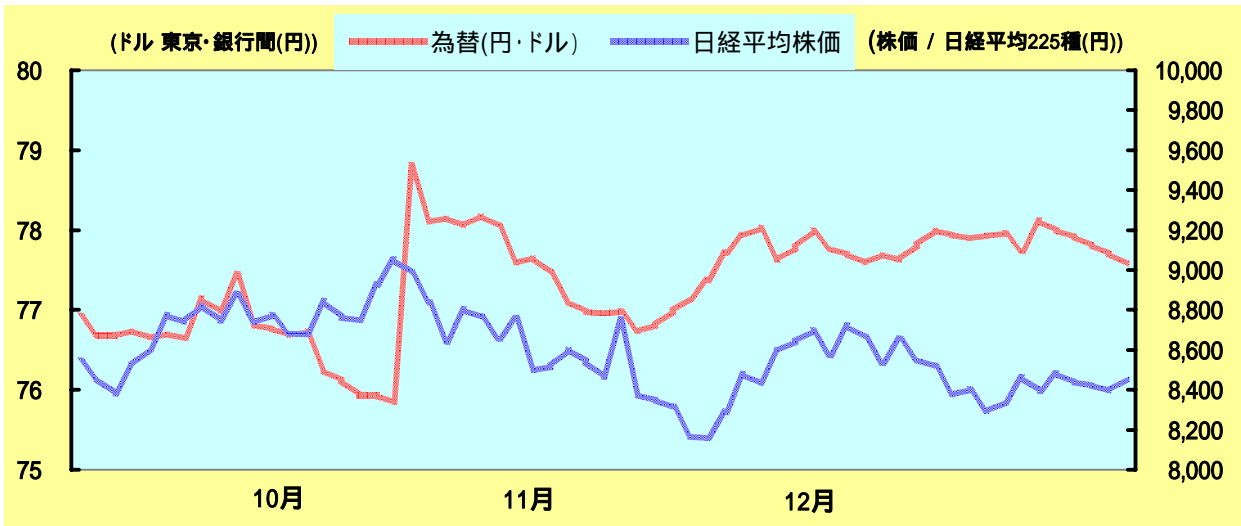
みらいしんきん Report

景気動向調査のまとめ

調査期間平成23年10月～12月

大分みらい信用金庫では、3ヶ月毎に「中小企業景気動向調査」を実施しています。

株価と為替の動き



調査内容

平成23年10～12月期の業況/平成24年1～3月期の業況予想

今回の調査実施時期

平成23年12月初旬

調査先数

大分市・別府市・中津市・宇佐市・豊後高田市・由布市・日出町・福岡県築上郡(事業所216先)

調査先業種内訳

製造業	32先	小売業	61先	
卸売業	25先	サービス業	60先	
建設業	22先	不動産業	16先	合計 216先

調査方法

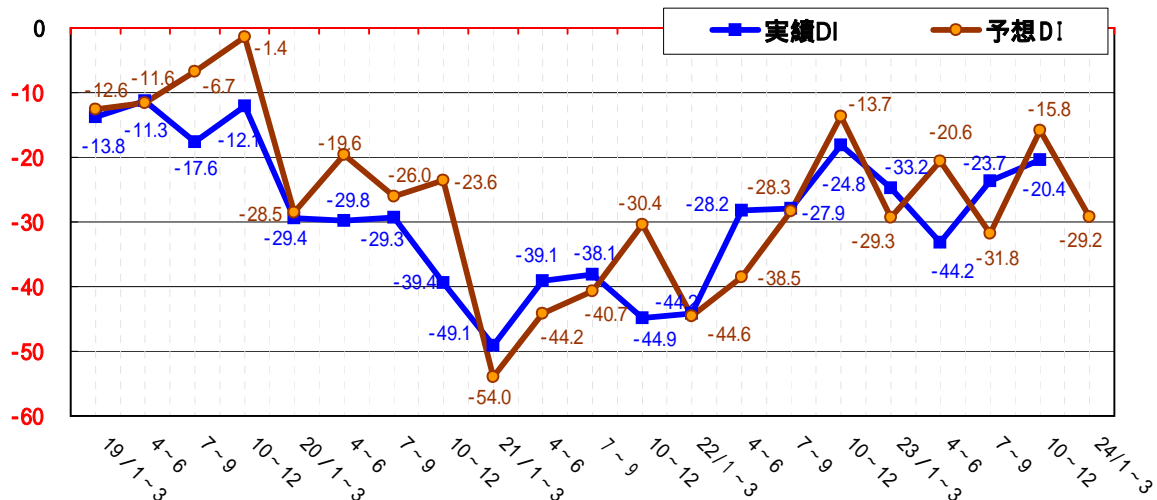
面接・聞き取りによる感触調査

分析方法

各質問項目で、「増加」(上昇)したとする事業所の全体に占める割合と、「減少」(下降)したとする事業所の割合との差(判断DI)で分析しています。

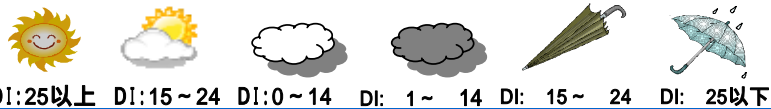
県内経済概況

業況判断・実績DI / 予想DI値推移



業種別天気図

表の見方



	10~12月期実績				1~3月期予想			
	総合	別府	大分	県北	総合	別府	大分	県北
総合	20.4	25.0	26.2	2.5	29.2	40.2	27.4	7.5
製造業	12.5	17.6	40.0	10.0	9.3	5.8	40.0	0.0
小売業	40.9	50.0	37.0	25.0	44.2	61.5	40.7	0.0
卸売業	0.0	11.1	40.0	50.0	32.0	33.3	40.0	16.6
サービス業	18.3	25.0	10.7	25.0	31.6	50.0	14.2	25.0
建設業	4.5	0.0	44.4	37.5	13.6	40.0	33.3	25.0
不動産業	18.7	14.2	20.0	75.0	18.7	14.2	20.0	75.0

10月~12月の県内経済概況

(当金庫景気動向調査まとめ)

10月~12月の調査地区全域における企業の景況感を示す総合業況DIは 20.4となり、前期比3.4ポイントの上昇、前年同期比2.3ポイントの下降となっています。地域別では、別府地区が 25.0、大分地区 26.2、県北地区2.5となっています。また、業種別の前年同期比の状況では、製造業 18.3ポイント、小売業 16.4ポイント、サービス業 3.1ポイント、卸売業 +20.0ポイント、建設業 +14.5ポイント、不動産業 +6.3ポイントとなっています。

業種別景況

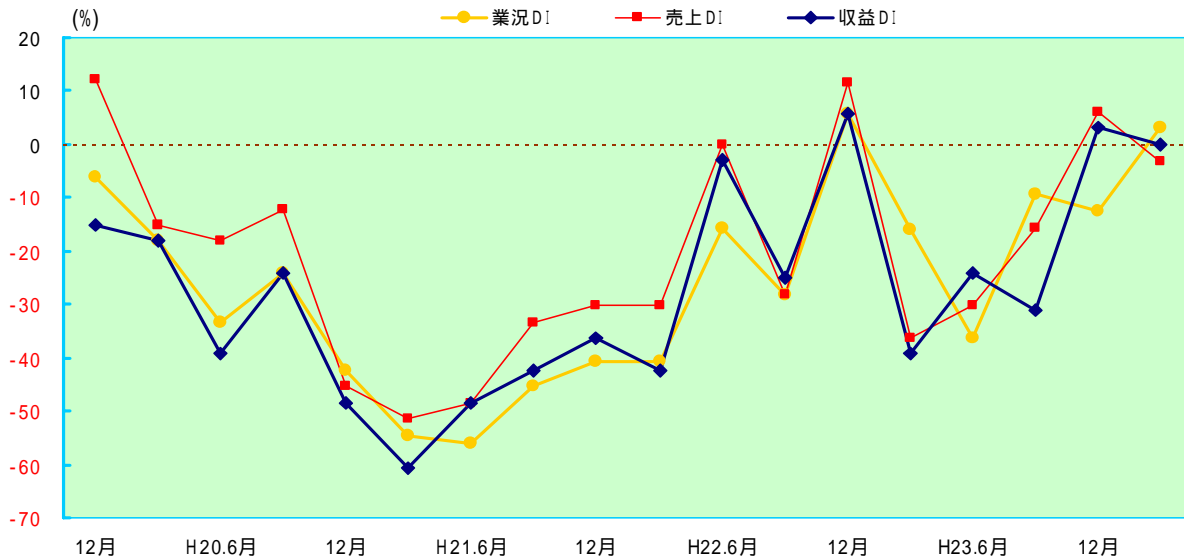
製造業

当期(10月～12月)の景況

全域における業況DIは 12.5となり、前期比3.2ポイント下降、前年同期比18.3ポイントの下降となっています。また、売上DIは6.2となり前年同期比5.5ポイント下降、収益DIは3.1となり前年同期比2.7ポイント下降となっています。地域別の業況DIでは、別府地区が 17.6となり前年同期比17.6ポイント下降、大分地区が 40.0となり前年同期比20.0ポイント上昇、県北地区が10.0ポイントとなり前年同期比26.3ポイント下降となっています。

来期(1月～3月)の見通し

全域における業況予想DIは 9.3ポイントとなり、今期と比べると3.2ポイント上昇となっています。また、売上予想DIは3.1ポイントとなり、今期と比べると3.1ポイント下降となっています。収益予想DIは3.1ポイントとなり、今期と比べると0.0ポイントとなっています。地域別の業況予想DIでは、別府地区が 5.8、大分地区が 40.0、県北地区が0.0となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

売上停滞・減少	23.1%
同業者間の競争激化	20.2%
利幅の縮小	14.4%
工場・機械の狭小・老朽化	8.6%
原材料高	5.7%

重要経営施策

販路拡大	25.7%
経費節減	25.7%
新製品・技術開発	13.6%
情報力強化	6.0%
教育訓練強化	6.0%

経営者のみなさまの主なコメント

正月用品の納品が多かったが、最近では正月用品を取り扱う問屋が減り、12月からの売上げが減少している。(竹製品製造)
 自動車産業の影響を大きく受ける業種であり、タイ洪水による減産の影響が出そう。加えて、長引く円高で外国へ資源が流れている。(アルミ精錬)
 震災復旧が進み、売上げは計画を上回っている。タイの水害による受注残は、今のところ見受けられない。(精密板金加工)

小 売 業

当期(10月～12月)の景況

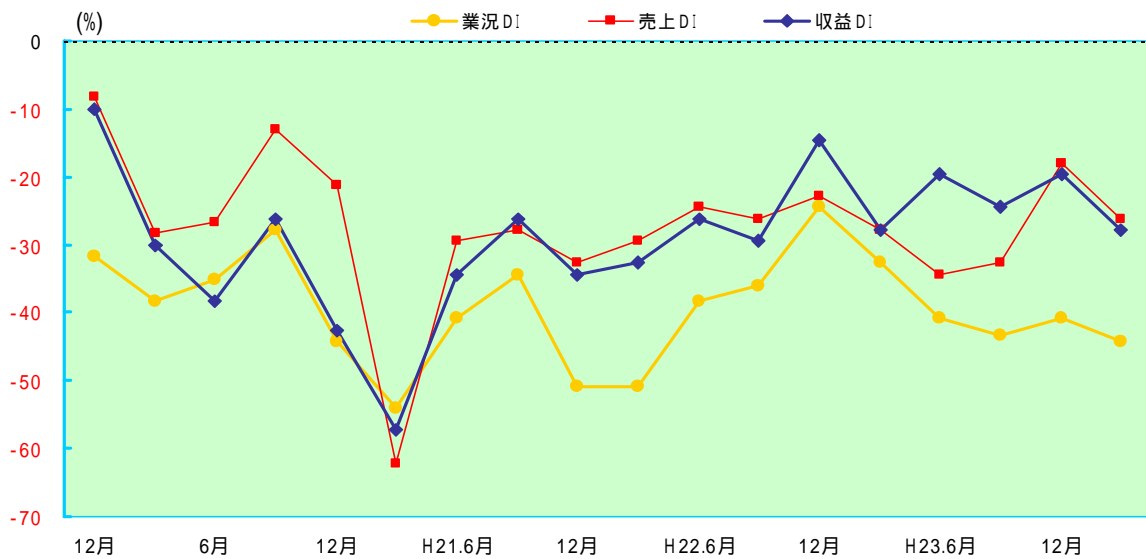
全域における業況DIは 40.9となり、前期比2.4ポイント上昇、前年同期比16.4ポイントの下降となっています。また、売上DIは 18.0となり前年同期比4.9ポイント上昇となり、収益DIは 19.6となり前年同期比4.9ポイント下降となっています。

地域別の業況DIでは、別府地区が 50.0となり前年同期比0.0ポイント、大分地区が 37.0となり前年同期比22.2ポイント下降、県北地区が 25.0ポイントとなり前年同期比50.0ポイント下降となっています。

来期(1月～3月)の見通し

全域における業況予想DIは 44.2ポイントとなり、今期と比べると3.3ポイント下降となっています。また、売上予想DIは 26.2ポイントとなり、今期と比べると8.2ポイント下降となっています。収益予想DIは 27.8ポイントとなり、今期と比べると8.2ポイント下降となっています。

地域別の業況予想DIでは、別府地区が 61.5、大分地区が 40.7、県北地区が0.0となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

売上停滞・減少	23.3%
大型店競争激化	17.3%
同業者間の競争激化	14.6%
取引先減少	7.3%
利幅縮小	6.6%

重要経営施策

経費節減	30.8%
売筋商品取扱	18.6%
品揃え改善	17.0%
宣伝・広告強化	8.9%
仕入先開拓・選別	7.3%

経営者のみなさまの主なコメント

大型・全国チェーン店の影響が大きく、売上げは減少している。まずは、価格競争が問題となっている。
(家電販売)

近隣に大型ドラッグストアがオープンしたが、影響は少ない。(スーパーマーケット)

東日本大震災の影響で花の値が上がった。(生花販売)

大手の進出により売上げは減少。在庫過多であり、仕入れの見直しが必要である。(自転車販売)

大型店との競争により、売上高、利益ともに減少傾向。(写真機材・現像)

大型店との競争により、売上げは減少傾向、利益幅も減少している。(食肉販売)

青果のネット販売を取り扱っている。ここ数ヶ月、関東・北陸方面の受注が増加してきた。(青果)

固定客を確保しており、売上高は順調に推移している。(貴金属販売)

卸 売 業

当期(10月～12月)の景況

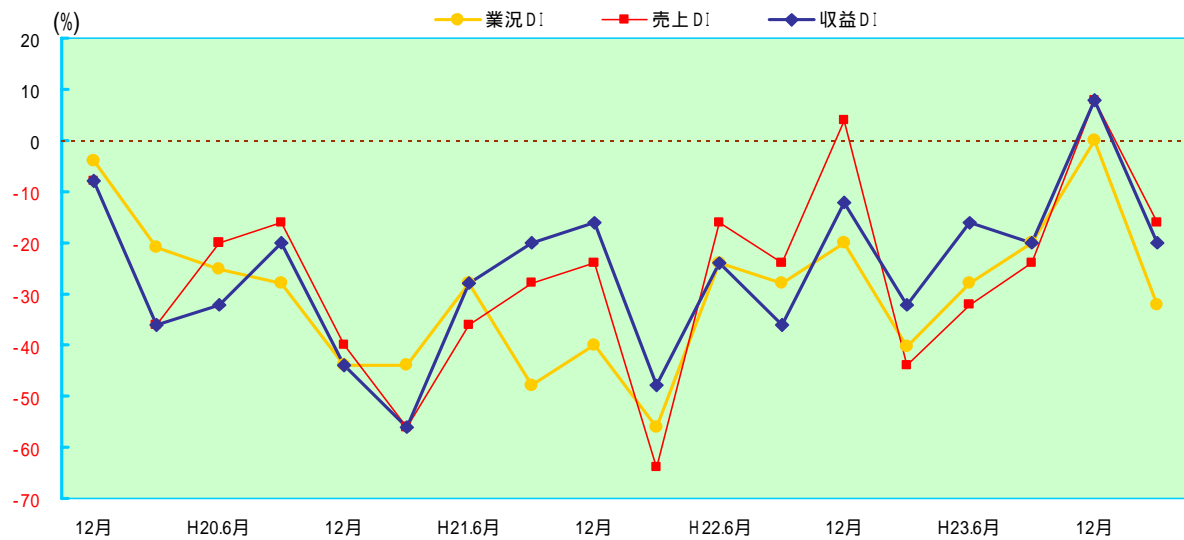
全域における業況DIは0.0となり、前期比20.0ポイント、前年同期比20.0ポイントの上昇となっています。また、売上DIは8.0となり前年同期比4.0ポイント上昇となっています。収益DIは8.0となり前年同期比20.0ポイント上昇となっています。

地域別の業況DIでは、別府地区が11.1となり前年同期比55.5ポイント上昇、大分地区が 40.0となり前年同期比10.0ポイント下降、県北地区が50.0ポイントとなり前年同期比16.7ポイント上昇となっています。

来期(1月～3月)の見通し

全域における業況予想DIは 32.0ポイントとなり、今期と比べると32.0ポイント下降となっています。また、売上予想DIは 16.0ポイントとなり、今期と比べると24.0ポイント下降となっています。収益予想DIは 20.0ポイントとなり、今期と比べると28.0ポイント下降となっています。

地域別の業況予想DIでは、別府地区が 33.3、大分地区が 40.0、県北地区が 16.6となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

売上停滞・減少	22.0%
利幅の縮小	15.2%
同業者間の競争激化	13.5%
輸入品との競争激化	10.1%
地場産業衰退	6.7%

重要経営施策

販路拡大	30.5%
経費節減	25.4%
情報力強化	11.8%
流通経路見直し	6.7%
提携先探す	5.0%

経営者のみなさまの主なコメント

夏場に収穫が少なかったが、現在は順調に収穫できている。(水産物卸)

現状の販路の商品構成を見直しつつ、提携先を見つけ販路の拡大を行う。(食品加工品卸)

同業他社との競争が激化し、売上げ減少している。(卸売業)

震災の影響により、木材不足等マイナス要因ばかりで厳しい状況が続いている。(木材卸)

サービス業

当期(10月～12月)の景況

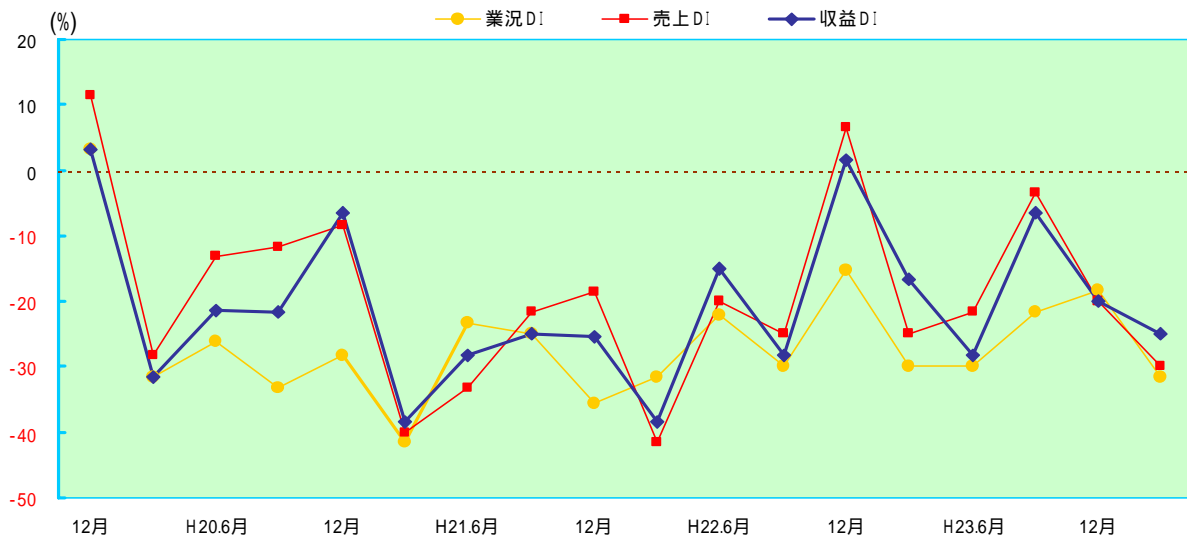
全域における業況DIは 18.3となり、前期比3.3ポイント上昇、前年同期比3.1ポイントの下降となっています。また、売上DIは 20.0となり前年同期と比べると26.6ポイント下降となっています。収益DIは 20.0となり前年同期と比べると21.6ポイント下降となっています。

地域別の業況DIでは、別府地区が 25.0となり前年同期比7.2ポイント下降、大分地区が 10.7となり前年同期比7.8ポイント上昇、県北地区が 25.0ポイントとなり前年同期比50.0ポイント下降となっています。

来期(1月～3月)の見通し

全域における業況予想DIは 31.6ポイントとなり、今期と比べると13.3ポイント下降となっています。また、売上予想DIは 30.0ポイントとなり、今期と比べると10.0ポイント下降となっています。収益予想DIは 25.0ポイントとなり、今期と比べると5.0ポイント下降となっています。

地域別の業況予想DIでは、別府地区が 50.0、大分地区が 14.2、県北地区が 25.0となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

売上停滞・減少	24.6%
同業者間の競争激化	16.9%
利幅の縮小	10.7%
商圈人口減少	7.6%
大手企業との競争激化	5.3%
取引先減少	5.3%
地場産業衰退	5.3%

重要経営施策

販路拡大	30.0%
経費節減	23.8%
宣伝・広告強化	16.1%
技術力強化	4.6%
店舗・設備改装	3.8%
提携先探す	3.8%
教育訓練強化	3.8%

経営者のみなさまの主なコメント

固定客中心に営業を行うも、売上げは減少傾向。今期より、人件費主体の経費削減を行うなど経営努力している。(旅館業)
 売上げは每期減少傾向にある。(飲食業)
 秋の行楽シーズンに入り、観光客が少しずつ増加している。(観光施設)
 固定客もついており、順調に売上げを伸ばしている。改装等リニューアルを行い、新規顧客の取り込みをする。(飲食業)
 取引先の飲食店が廃業するのに伴い売上げは減少。原料価格が低下しつつあり、仕入れ値は下がると思われる。(レンタル業)
 同業者の施設との差別化を図り、お客様の集客力を上げる事が課題である。(スポーツ施設)
 後継者の育成と事業の継続性・スリム化等が課題である。(リース業)

建設業

当期(10月～12月)の景況

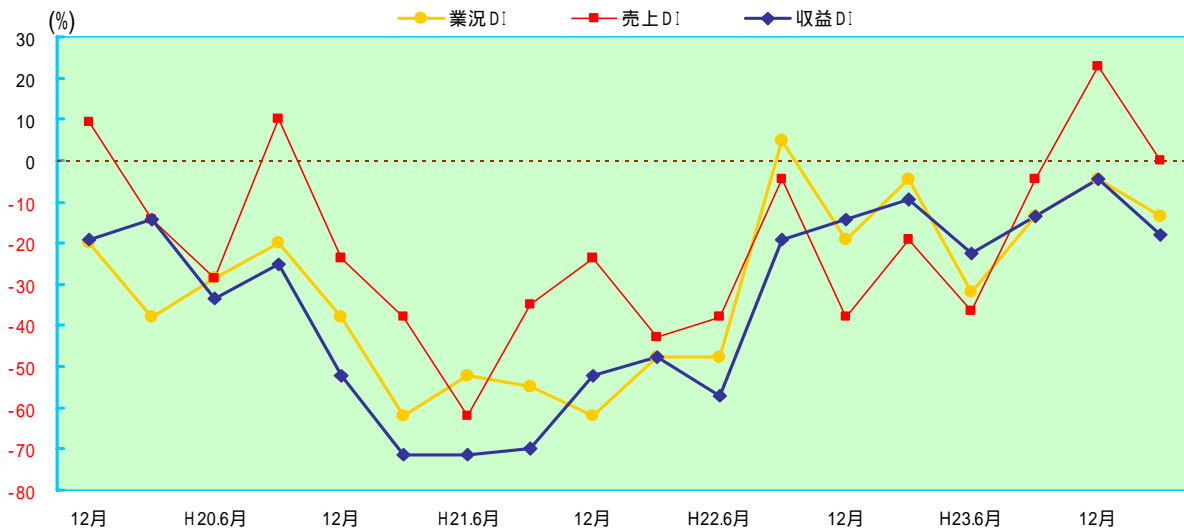
全域における業況DIは 4.5となり、前期比9.1ポイント上昇、前年同期比14.5ポイント上昇となっています。また、売上DIは22.7となり前年同期比60.7ポイント上昇となっています。収益DIは 4.5となり前年同期比9.7ポイント上昇となっています。

地域別の業況DIでは、別府地区が0.0となり前年同期比20.0ポイント下降、大分地区が 44.4となり前年同期比0.0ポイント、県北地区が37.5ポイントとなり前年同期比51.7ポイント上昇となっています。

来期(10月～12月)の見通し

全域における業況予想DIは 13.6ポイントとなり、今期と比べると9.1ポイント下降となっています。また、売上予想DIは0.0ポイントとなり、今期と比べると22.7ポイント下降となっています。収益予想DIは 18.1ポイントとなり、今期と比べると13.6ポイント下降となっています。

地域別の業況予想DIでは、別府地区が 40.0、大分地区が 33.3、県北地区が25.0となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

利幅縮小	22.0%
同業者間の競争激化	20.0%
売上停滞・減少	14.0%
人手不足	8.0%
大手企業との競争激化	8.0%
材料価格の上昇	8.0%

重要経営施策

販路拡大	23.5%
情報力強化	19.6%
経費節減	15.6%
人材確保	11.7%
技術力向上	9.8%

経営者のみなさまの主なコメント

受注工事はあるが、利幅は縮小している。(建設業)

本業の建設業は縮小し、介護事業へ進出する。(建設業)

クリーンエネルギー開発により、新たな送電網の整備が期待され、将来的には売上げ増加が見込める。(防錆塗装業)

震災後、業況は回復しているが、先行きに対しては厳しい見方をしている。(建築業)

不動産業

当期(10月～12月)の景況

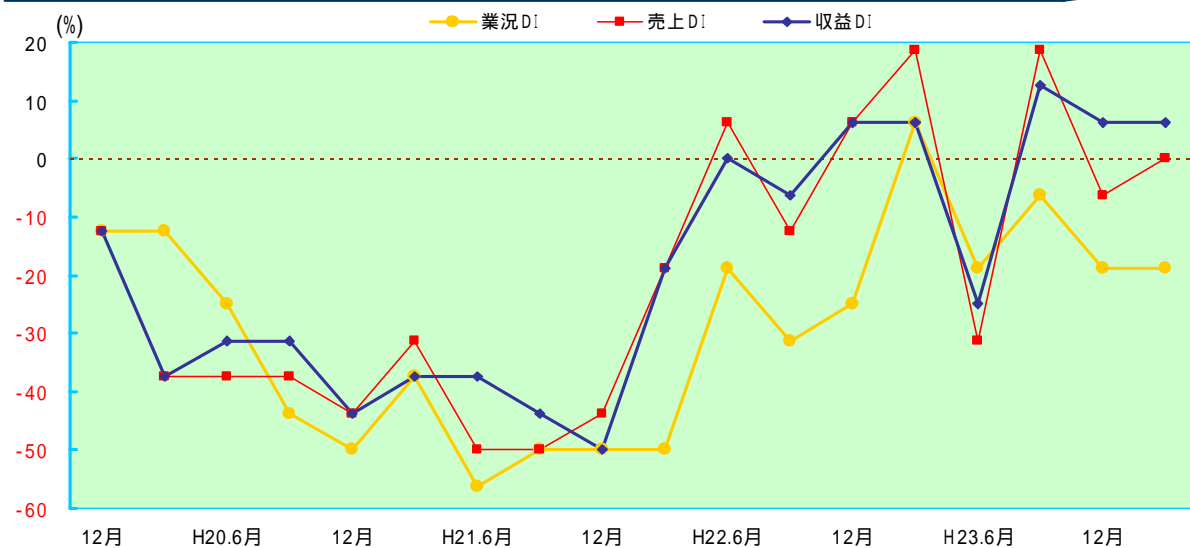
全域における業況DIは 18.7となり、前期比12.5ポイント下降、前年同期比6.3ポイント上昇となっています。また、売上DIは 6.2となり前年同期比12.4ポイント下降となっています。収益DIは6.2となり前年同期比0.0ポイントとなっています。

地域別の業況DIでは、別府地区が 14.2となり前年同期比28.6ポイント上昇、大分地区が20.0となり前年同期比20.0ポイント上昇、県北地区が 75.0ポイントとなり前年同期比50.0ポイント下降となっています。

来期(1月～3月)の見通し

全域における業況予想DIは 18.7ポイントとなり、今期と比べると0.0ポイントとなっています。また、売上予想DIは 0.0ポイントとなり、今期と比べると6.2ポイント上昇となっています。収益予想DIは6.2ポイントとなり、今期と比べると0.0ポイントとなっています。

地域別の業況予想DIでは、別府地区が 14.2、大分地区が20.0、県北地区が 75.0となっています。



経営上の問題点と重要経営施策

経営上の問題点

同業者間の競争激化	25.7%
売上停滞・減少	22.8%
利幅縮小	22.8%
大手企業との競争激化	8.5%
商品物件不足	8.5%

重要経営施策

情報力強化	31.4%
販路拡大	22.8%
宣伝・広告強化	14.2%
経費節減	11.4%
提携先探す	5.7%
不動産の有効活用	5.7%

経営者のみなさまの主なコメント

仲介案件は見込みはあるものの進展しない状況が続いている。代表者も高齢(81)で営業面強化も難しい。(不動産仲介業)

情報の収集に常に前向きでないと判断を見誤ってしまう。気の抜けない時代が続くと思われる。(貸家業)

分譲地の販売も順調に推移している。資金繰りも問題ない。(不動産業・重機リース)

D I 数 値

全域合計

		総合	製造業	小売業	卸売業	サービス業	建設業	不動産業
業 況	10月～12月実績	20.4	12.5	40.9	0.0	18.3	4.5	18.7
	1月～3月予想	29.2	9.3	44.2	32.0	31.6	13.6	18.7
売 上	10月～12月実績	6.9	6.2	18.0	8.0	20.0	22.7	6.2
	1月～3月予想	17.1	3.1	26.2	16.0	30.0	0.0	0.0
受注残	10月～12月実績	7.4	3.1	***	***	***	13.6	***
	1月～3月予想	3.7	3.1	***	***	***	13.6	***
施工高	10月～12月実績	22.7	***	***	***	***	22.7	***
	1月～3月予想	4.5	***	***	***	***	4.5	***
収 益	10月～12月実績	9.7	3.1	19.6	8.0	20.0	4.5	6.2
	1月～3月予想	18.1	3.1	27.8	20.0	25.0	18.1	6.2
販売価格	10月～12月実績	5.9	6.2	0.0	0.0	6.6	13.6	25.0
	1月～3月予想	10.4	6.2	6.5	12.0	8.8	18.1	25.0
仕入価格	10月～12月実績	19.1	18.7	24.5	28.0	10.0	40.9	13.3
	1月～3月予想	11.6	12.5	14.7	12.0	5.0	36.3	13.3
在庫	10月～12月実績	3.8	6.2	4.9	0.0	***	4.5	12.5
	1月～3月予想	3.8	3.1	4.9	8.0	***	9.0	12.5
資金繰り	10月～12月実績	16.2	3.1	32.7	12.0	15.0	9.0	0.0
	1月～3月予想	17.7	9.3	31.1	12.0	13.3	23.8	0.0
残業時間	10月～12月実績	1.4	12.9	1.6	20.0	3.3	0.0	6.2
	1月～3月予想	5.2	6.4	6.7	12.0	5.0	0.0	6.2
人手状況	10月～12月実績	4.2	0.0	4.9	8.0	1.6	18.1	6.2
	1月～3月予想	0.9	3.1	1.6	8.0	3.3	22.7	6.2

別府地区

		総合	製造業	小売業	卸売業	サービス業	建設業	不動産業
業 況	10月～12月実績	25.0	17.6	50.0	11.1	25.0	0.0	14.2
	1月～3月予想	40.2	5.8	61.5	33.3	50.0	40.0	14.2
売 上	10月～12月実績	14.1	11.7	15.3	22.2	21.4	20.0	0.0
	1月～3月予想	13.0	17.6	19.2	11.1	39.2	20.0	42.8
受注残	10月～12月実績	4.5	11.7	***	***	***	20.0	***
	1月～3月予想	4.5	5.8	***	***	***	40.0	***
施工高	10月～12月実績	0.0	***	***	***	***	0.0	***
	1月～3月予想	20.0	***	***	***	***	20.0	***
収 益	10月～12月実績	17.4	11.7	30.7	11.1	25.0	20.0	14.2
	1月～3月予想	18.5	17.6	30.7	22.2	42.8	20.0	42.8
販売価格	10月～12月実績	7.6	0.0	3.8	0.0	14.2	20.0	14.2
	1月～3月予想	5.4	0.0	0.0	0.0	7.1	40.0	14.2
仕入価格	10月～12月実績	15.4	17.6	11.5	22.2	10.7	60.0	0.0
	1月～3月予想	15.4	11.7	19.2	22.2	7.1	60.0	0.0
在庫	10月～12月実績	6.3	17.6	3.8	22.2	***	0.0	28.5
	1月～3月予想	3.1	5.8	3.8	33.3	***	0.0	14.2
資金繰り	10月～12月実績	18.5	5.8	30.7	11.1	28.5	0.0	14.2
	1月～3月予想	23.1	0.0	30.7	11.1	32.1	50.0	14.2
残業時間	10月～12月実績	4.5	12.5	4.1	33.3	17.8	0.0	14.2
	1月～3月予想	7.9	0.0	8.3	22.2	21.4	20.0	28.5
人手状況	10月～12月実績	8.7	0.0	3.8	22.2	10.7	40.0	0.0
	1月～3月予想	1.1	5.8	0.0	11.1	3.5	40.0	0.0

大分地区

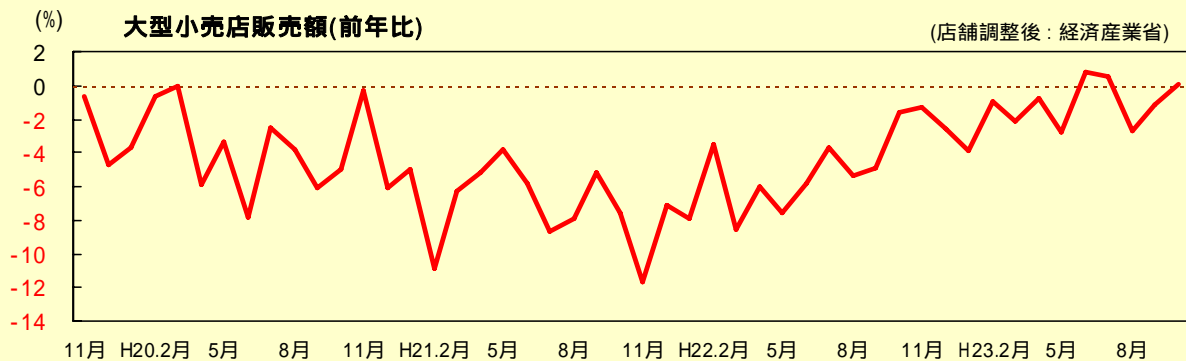
		総合	製造業	小売業	卸売業	サービス業	建設業	不動産業
業況	10月～12月実績	26.2	40.0	37.0	40.0	10.7	44.4	20.0
	1月～3月予想	27.4	40.0	40.7	40.0	14.2	33.3	20.0
売上	10月～12月実績	10.7	20.0	14.8	0.0	17.8	11.1	40.0
	1月～3月予想	25.0	40.0	40.7	20.0	14.2	22.2	0.0
受注残	10月～12月実績	21.4	20.0	***	***	***	22.2	***
	1月～3月予想	21.4	0.0	***	***	***	33.3	***
施工高	10月～12月実績	11.1	***	***	***	***	11.1	***
	1月～3月予想	22.2	***	***	***	***	22.2	***
収益	10月～12月実績	13.1	20.0	14.8	0.0	14.2	44.4	40.0
	1月～3月予想	22.6	40.0	33.3	10.0	7.1	55.5	0.0
販売価格	10月～12月実績	3.6	20.0	7.6	10.0	3.5	33.3	20.0
	1月～3月予想	14.3	20.0	11.1	20.0	7.1	33.3	20.0
仕入価格	10月～12月実績	16.7	40.0	33.3	10.0	3.5	22.2	20.0
	1月～3月予想	8.3	40.0	14.8	0.0	0.0	22.2	20.0
在庫	10月～12月実績	3.6	20.0	7.4	0.0	***	0.0	20.0
	1月～3月予想	0.0	40.0	0.0	0.0	***	0.0	40.0
資金繰り	10月～12月実績	22.6	80.0	40.7	20.0	7.1	11.1	20.0
	1月～3月予想	20.2	80.0	33.3	30.0	0.0	22.2	20.0
残業時間	10月～12月実績	3.6	40.0	7.4	0.0	7.1	22.2	20.0
	1月～3月予想	4.8	40.0	11.1	10.0	14.2	22.2	0.0
人手状況	10月～12月実績	1.2	0.0	7.4	0.0	3.5	0.0	0.0
	1月～3月予想	2.4	0.0	3.7	10.0	7.1	0.0	0.0

県北地区

		総合	製造業	小売業	卸売業	サービス業	建設業	不動産業
業況	10月～12月実績	2.5	10.0	25.0	50.0	25.0	37.5	75.0
	1月～3月予想	7.5	0.0	0.0	16.6	25.0	25.0	75.0
売上	10月～12月実績	17.5	50.0	37.5	66.6	25.0	62.5	75.0
	1月～3月予想	10.0	0.0	0.0	16.6	75.0	37.5	75.0
受注残	10月～12月実績	44.4	40.0	***	***	***	50.0	***
	1月～3月予想	11.1	0.0	***	***	***	25.0	***
施工高	10月～12月実績	75.0	***	***	***	***	75.0	***
	1月～3月予想	25.0	***	***	***	***	25.0	***
収益	10月～12月実績	15.0	40.0	0.0	50.0	25.0	25.0	50.0
	1月～3月予想	7.5	0.0	0.0	33.3	25.0	25.0	50.0
販売価格	10月～12月実績	0.0	10.0	12.5	33.3	25.0	12.5	50.0
	1月～3月予想	7.5	10.0	12.5	16.6	25.0	12.5	50.0
仕入価格	10月～12月実績	32.5	10.0	37.5	66.6	50.0	50.0	25.0
	1月～3月予想	10.0	0.0	0.0	16.6	25.0	37.5	25.0
在庫	10月～12月実績	0.0	0.0	0.0	33.3	***	12.5	25.0
	1月～3月予想	11.1	0.0	25.0	16.6	***	25.0	25.0
資金繰り	10月～12月実績	2.5	20.0	12.5	0.0	25.0	12.5	0.0
	1月～3月予想	0.0	10.0	25.0	16.6	25.0	12.5	0.0
残業時間	10月～12月実績	10.0	0.0	0.0	33.3	25.0	25.0	25.0
	1月～3月予想	0.0	0.0	12.5	0.0	25.0	12.5	25.0
人手状況	10月～12月実績	0.0	0.0	0.0	0.0	25.0	25.0	25.0
	1月～3月予想	7.5	20.0	0.0	0.0	25.0	37.5	25.0

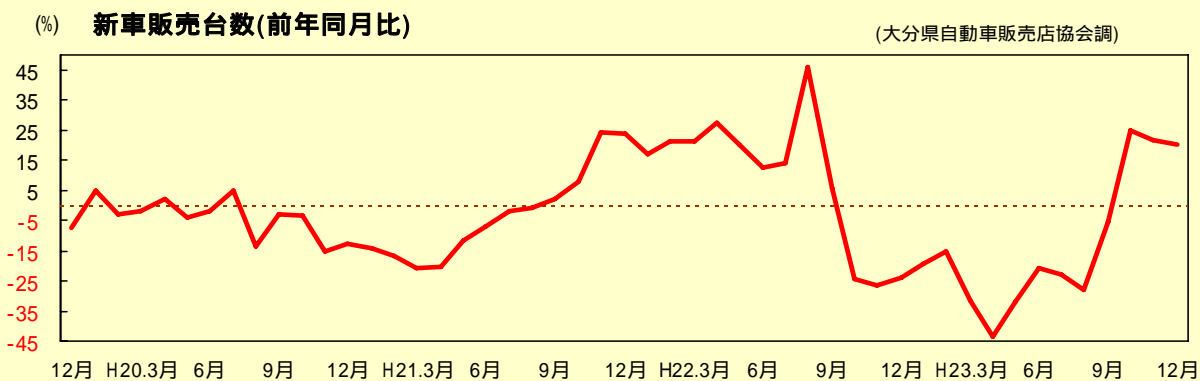
大型小売店販売額

10月の県内の大型小売店の販売額は101億1千9百万円で、前年同月比0.0ポイント。店舗調整後は前年比1.0ポイントの下降となっています。大分県の統計資料による品目別では、衣料品が前年同月比0.1ポイントの上昇、飲食料品が前年同月比0.2ポイントの下降、その他の商品が前年同月比0.4ポイントの上昇となっています。



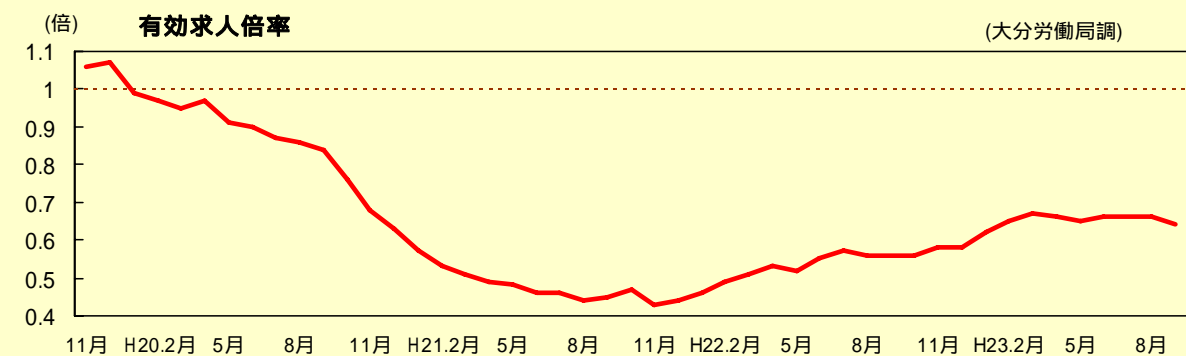
新車販売台数

12月の登録車と軽四輪車の合計の新車販売台数(総合計)は3,724台、前年同月比20.1%増加し、3ヶ月連続プラスとなっています。車種別では、普通乗用車が802台、前年比33.9%増加し、3ヶ月連続のプラス。また、小型乗用車が844台、前年比22.0%増加し、4ヶ月連続のプラスとなっています。



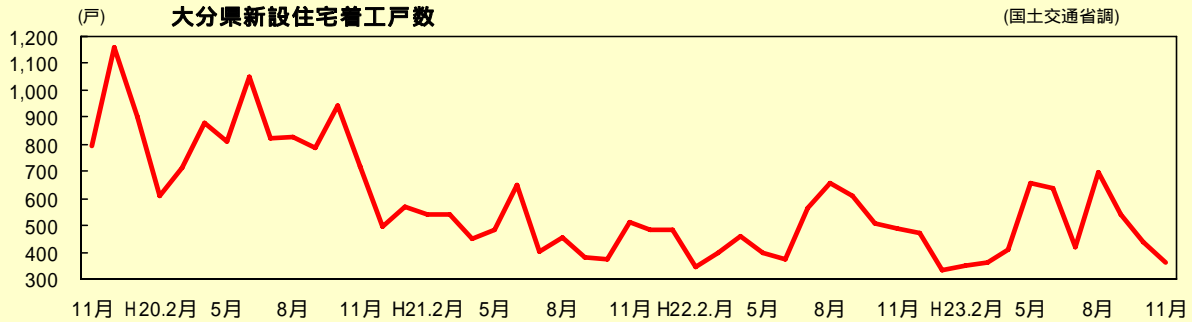
有効求人倍率

11月の県内有効求人倍率(季節調査値)は0.67倍で、前月より0.01ポイントの下降となっています。なお、全国平均は0.69倍となっています。地域別では、大分管内が0.65倍、別府管内が0.69倍、中津管内が0.76倍となっています。



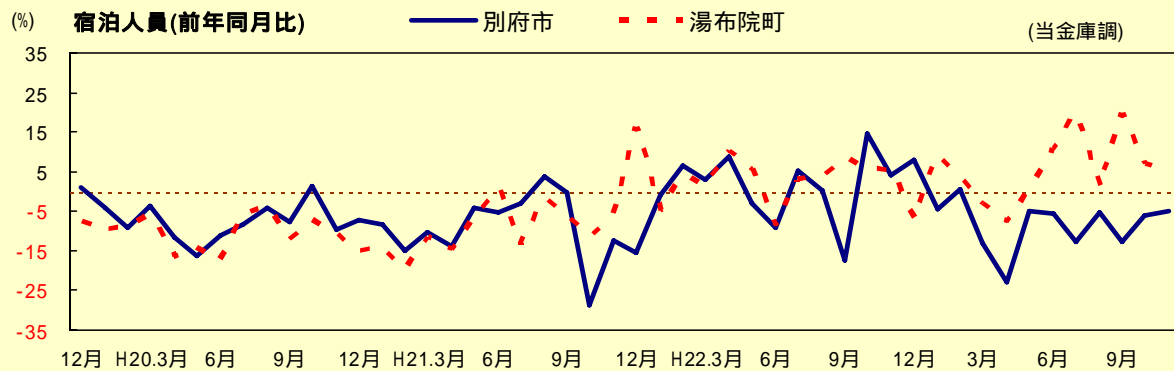
新設住宅着工戸数

11月の県内住宅着工戸数は364戸で、前年同月比26.0ポイントの下降となっています。うち持家が202戸で前年同月比18.9ポイント下降、貸家が151戸で前年同月比30.1ポイント下降、分譲住宅は11戸で前年同月比56.0ポイント下降となっています。



観光動向

観光宿泊動態(宿泊人員)は、10月は別府市内で前年同月比6.2ポイントの下降、湯布院地区で6.8ポイントの上昇となっています。11月は別府市内で前年同月比5.0ポイントの下降、湯布院地区で4.8ポイントの上昇となっています。12月は別府市内で前年同月比7.0ポイントの下降、湯布院地区では9.3ポイントの上昇となっています。



企業倒産状況

東京商工リサーチ大分支店調査では、県内の倒産件数は10月は6件、負債総額は14億9千7百万円となっています。11月は6件、負債総額は5億3百万円となっています。年間累計は66件で、3年連続の減少となっています。

